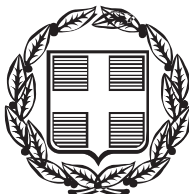

04003412704040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 341**

27 Απριλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 546 (1)

Παραχώρηση δύο λωρίδων σε κοινή χρήση από το 537 γήπεδο, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 86 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας ,ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985(Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθ. 10 του Ν.3044/2002(ΦΕΚ 197Α).

4) Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β.1. του άρθρου 1.

5) Την υπ' αριθ. 69/86/2.2.1987 (ΦΕΚ 187Δ/87) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε η ένταξη σε κατηγορία και ο καθορισμός ορίων του οικισμού Αγίας Παρασκευής Νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

6) Την από 23.1.2004 αίτηση του Ζήση Γκόλια Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού.

7) Την 36η πράξη/ 3η συνεδρία 9.3.2004 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ. Χ. Ο. Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Τις διατάξεις του άρθ. 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

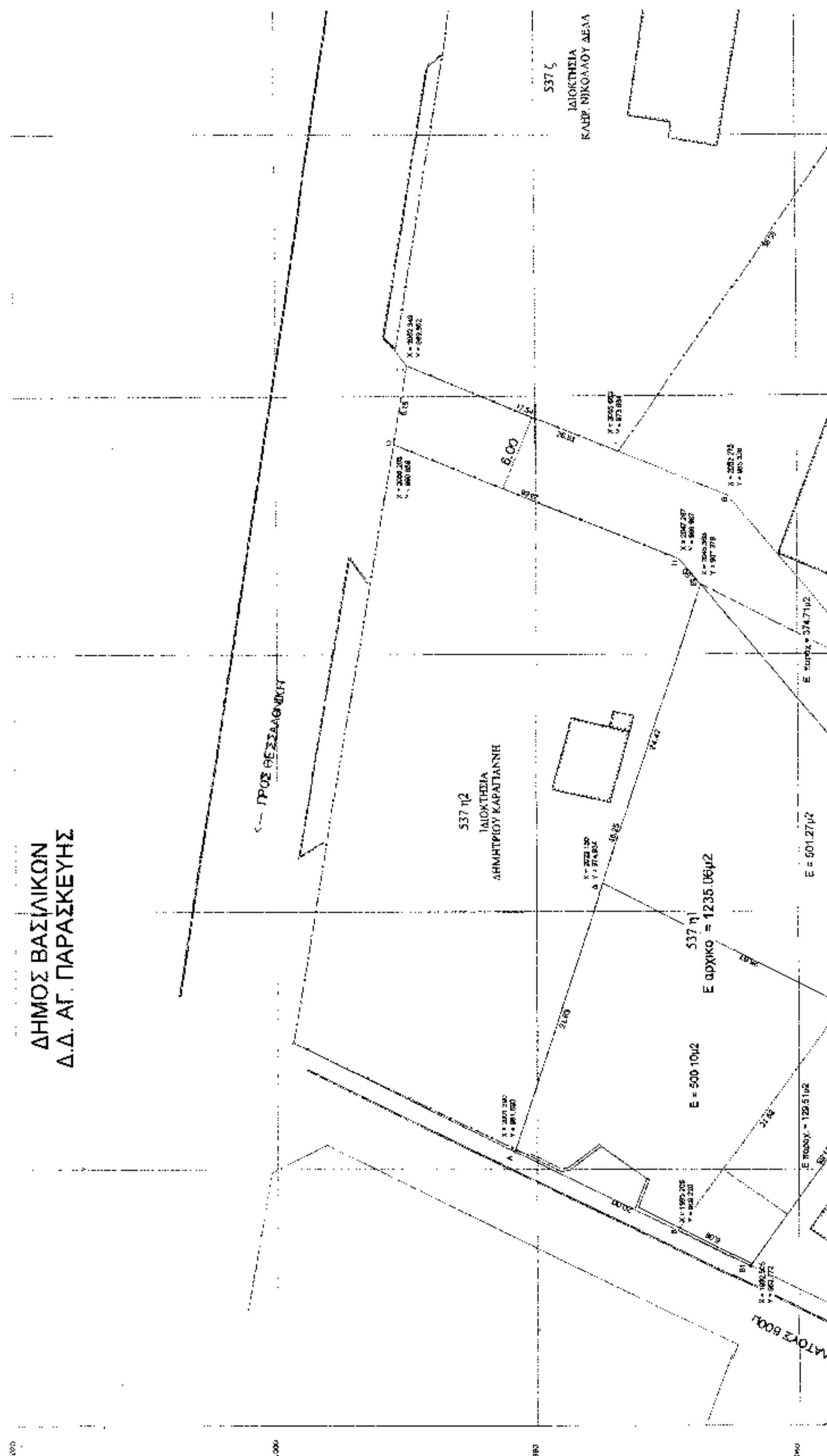
Εγκρίνεται η παραχώρηση δύο λωρίδων σε κοινή χρήση από το 537 γήπεδο, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών Νομού Θεσσαλονίκης, η πρώτη με στοιχεία Ξ-Ι-Θ-Η-Ζ1-Ζ-Ε-Π-Ο πλάτους 6,00 μ. και η δεύτερη με στοιχεία Β-Γ-Ζ-Ζ1-Γ1-Β1 πλάτους 6,00 μ. όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, κλίμακας 1:200, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

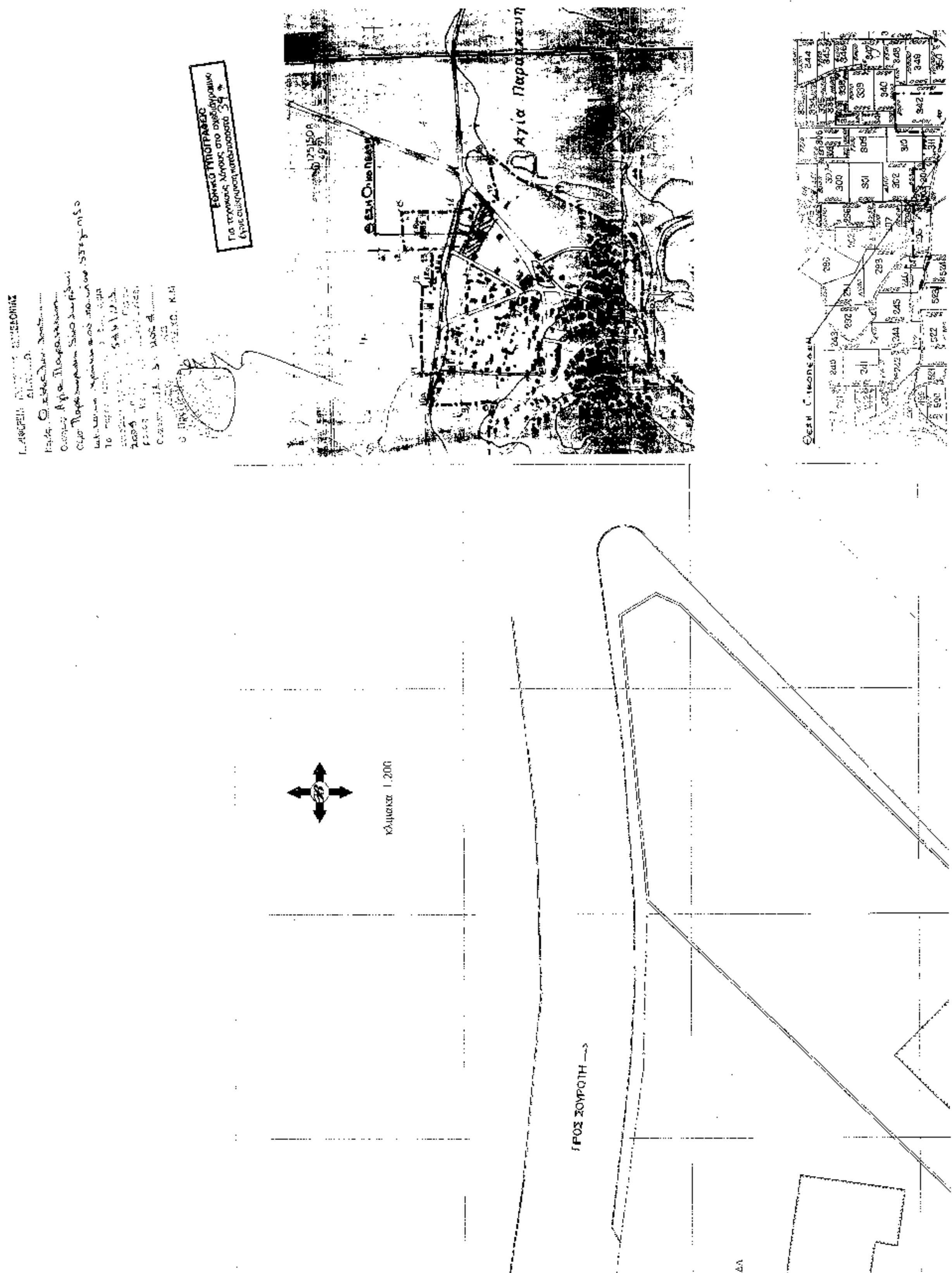
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Μαρτίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
Δ.Δ. ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
<-- ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
537 ζ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΕΛΛ
537 η2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
537 η1
Ε αρχικο = 1235.06μ2
Ε = 500.10μ2
Ε = 501.27μ2
Ε προσκ. = 374.71μ2
Ε προσκ. = 129.51μ2
6.00


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έχει επέλθει σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %
Αγία Παρασκευή
κλίμακα 1:200
ΠΡΟΣ ΣΟΥΡΩΤΗ

537
E = 500

537 ε2
E = 550.14μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΡΘΕΝΑΣ ΤΑΜΠΟΥΡΗ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΜΙΡΤΣΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΡΤΣΙΔΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΡΝΗΛΑΚΗ

537 ε
E αρχικο = 1780.73μ2

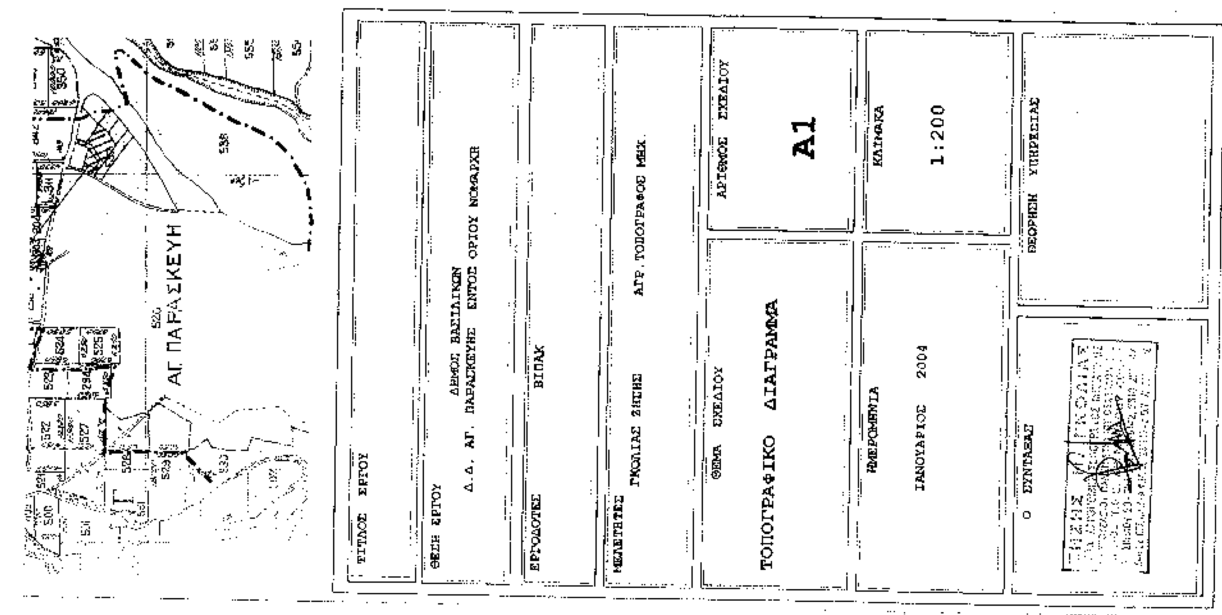
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΥΤΑ

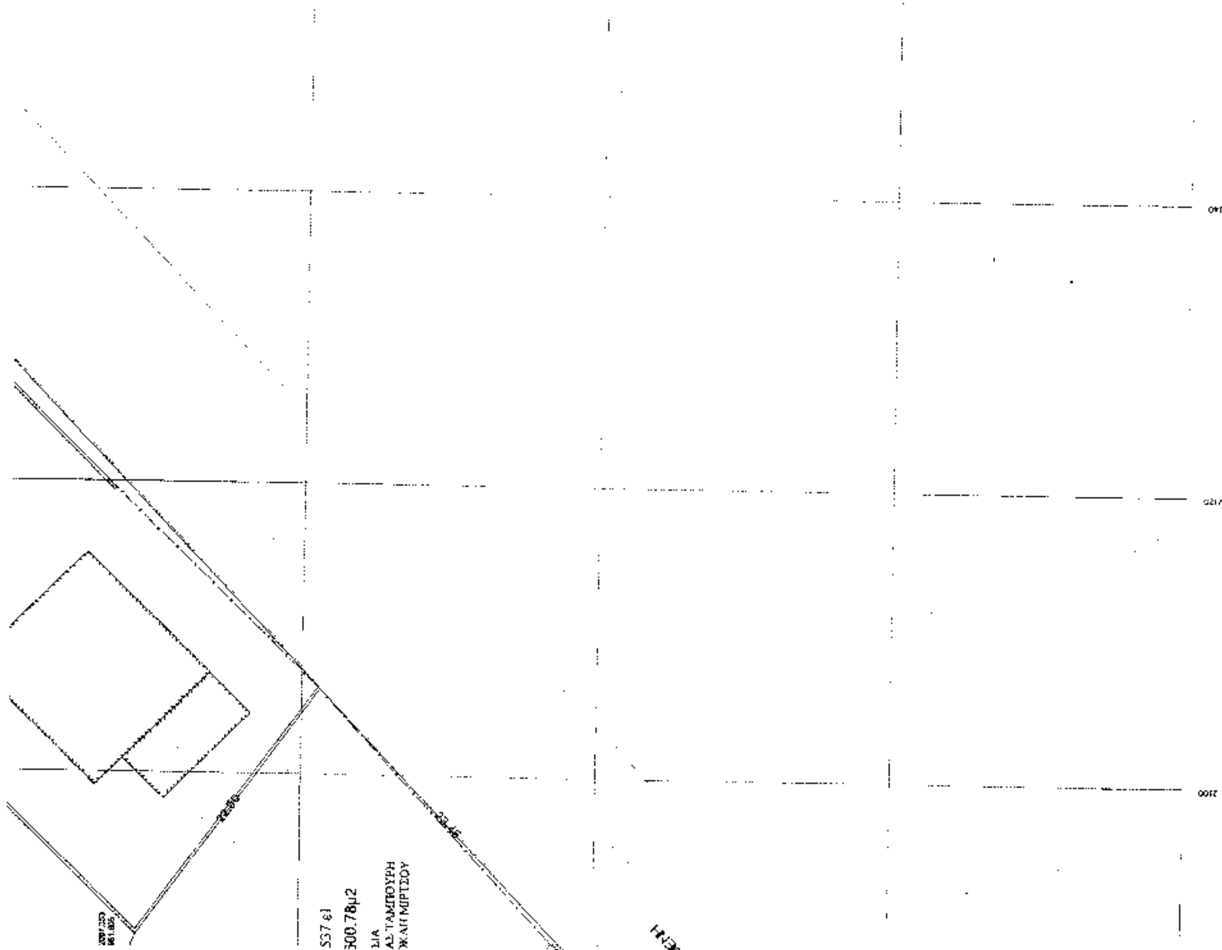
E = 501.27μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΥΤΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ


ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
Δ.Δ. ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ
ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ
ΒΙΠΑΚ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΚΟΛΙΑΣ ΖΗΣΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



Αριθ. 606 (2)

Έγκριση τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τριπόλεως, στη συμβολή των οδών Επαμεινώνδα και Οπλαρχηγού Σεχιώτη, στο Ο.Τ. 278.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 108 του Π.Δ. 30/1996 του κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (περί σχεδίων πόλεων) όπως ισχύει σήμερα.

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 3.4.1929 (περί Γ.Ο.Κ.) όπως διατηρήθηκαν με το άρθρο 34 του Ν. 1577/1985.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5) Τις διατάξεις των Ν. 1512/1985, 2218/1994 και 2240/1994.

6) Την εγκύκλιο υπ' αριθ. 1/16 καθώς και το τεύχος του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εγκύκλιος υπ' αριθ. 55/13.6.1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων».

7) Τα από 9.11.1959 Β.Δ. και 23.10.1959 Β.Δ. Φ.Ε.Κ. 11 - περί «σχεδίου πόλεως Τριπόλεως» όπως αυτά ισχύουν σήμερα.

8) Την υπ' αριθ. 2279/14.7.1995 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 595/7.8.1995) σχετικά με την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Τρίπολης.

9) Την υπ' αριθ. 583/2003 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρίπολης σχετικά με την έγκριση και ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως. .

10) Την με αριθ. πρωτ. 21608/22.12.2003 ανακοίνωση του Δημάρχου Τριπόλεως σχετικά με την ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης που δημοσιεύτηκε στις τοπικές εφημερίδες Καθημερινά Νέα και Αρκαδικές Ειδήσεις και στην Αθηναϊκή εφημερίδα Γενική Δημοπρασιών καθώς και στο Δημοτικό Ραδιοφωνικό Σταθμό Τριπόλεως.

11) Το γεγονός ότι κατά την ανάρτηση της τροποποίησης δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου του ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Αρκαδίας (πρακτικό Νο 1/6.2.2004).

13) Το γεγονός ότι, η προτεινόμενη τροποποίηση, σ' εκείνο το σημείο του σχεδίου πόλεως της Τρίπολης εναρμονίζει το σχέδιο πόλεως με την υφιστάμενη σήμερα κατάσταση και συγκεκριμένα εντάσσει μέσα στο οικοδομικό τετράγωνο τη διώροφη οικοδομή του Κολλάρα. Η ως άνω οικοδομή νομίμως ανηγέρθη σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 5269/1931 δεδομένου ότι δεν είχε επιτελεστεί η προβλεπόμενη τότε ρυμοτομία, καθώς και μελλοντικά θα βελτιωθεί σημαντικά η κυκλοφορία του κόμβου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τριπόλεως, στη συμβολή των οδών Επαμεινώνδα και Οπλαρχηγού Σεχιώτη, στο Ο.Τ. 278, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου του ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Αρκαδίας Πρακτικό Νο 1/6.2.2004 όπως αυτή φαίνεται στο από Νοέμβριο του 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Τρίπολης (με κλίμακα 1:500).

Από τις διατάξεις αυτής της Απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τριπόλεως.

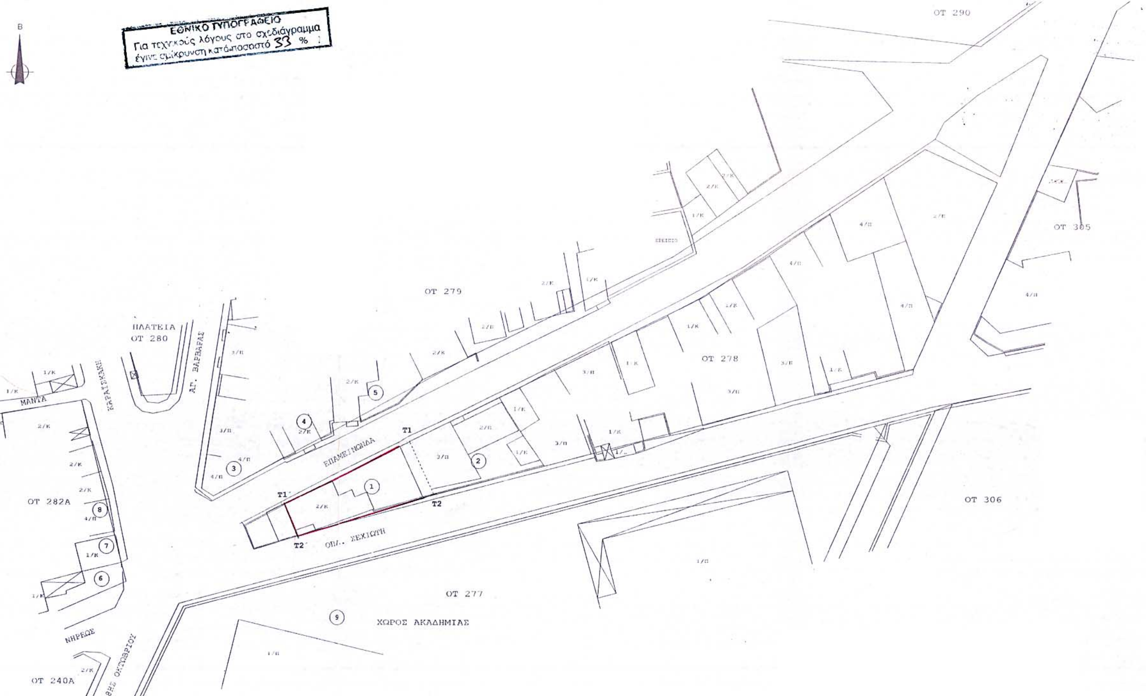
Η παρούσα Απόφαση ισχύει από της δημοσίευσης της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 20 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 278
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ Ο.Τ. 278

Β.Δ. 09-11-1955 ΦΕΚ Α /21-11-1955
Β.Δ. 10-05-1964 ΦΕΚ 78Δ/06-06-1964

ΤΟΜΕΑΣ Β(ΙΙΙ)
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 10 (5)μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 250 (60)τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ 60%
Σ.Δ. 1.2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:ΣΥΝΕΧΕΣ
ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΓΟΚ '85 & 2000

Συνοδεύει την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 606/04 Απόφαση Νομάρχη

Η Πρόεδρος
Τσιλικά Μαρία
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Πρακτικό Νο 1/6-2-04
Τα Μέλη
1) Ραφτόπουλος Κων.
2) Γεωργιάδης Δημ.
3) Σταματοπούλου Ναυσ.

Τ1΄———Τ2΄ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.

Τ1-----------Τ2 ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.

ΚΛ. 1:500

Α\Α	ΟΝΟΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΚΟΛΛΑΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Αιτωλ. Δυμαίων 104 Πάτρα
02	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ
03	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ & ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
04	ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ 3
05	ΚΑΡΑΜΗΤΟΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ
06	ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ & ΝΗΡΕΩΣ
07	ΚΑΛΟΘΕΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
08	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΟΣ	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
09	ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ & ΠΟΛΥΚΛΑΔΙΚΟ	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ & ΟΠΛΑΡΧ. ΣΕΧΙΩΤΗ
10	ΚΟΛΛΑΡΑ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΟΥΣΑ	ΣΕΡΙΦΟΥ 29-31 ΧΟΛΑΡΓΟΣ 15562

ΕΓΙΝΕ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ΄ ΑΡΙΘΜ. 583/2003
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ

ΤΡΙΠΟΛΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΑΡ. ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΣΙΛΙΚΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθ. 711 (3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για το έργο «Επαρχιακή οδός Κρέντη - Βαρβαριάδα - Άγραφα, στο Α΄ τμήμα από Κρέντη έως Βαρβαριάδα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/1977 περί «Περί υποχρεώσεως των παροδίων Ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960/1979 (άρθρο 9, παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 2 και 10), Ν. 1349/ 1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Το Π.Δ. 929/1999 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Το Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

4. Την ΕΔ2α/01/177/ΦΝ 261/15.12.1979 Εγκύκλιο Ε200 του ΥΠΕΧΩΔΕ «Διευκρινήσεις του Ν. 653/77».

5. Τους Ν. 2218 και 2240/1994 «Περί Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».

6. Το με αριθμό 1425/Φ 172Μ/2.3.2004 έγγραφο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας/Δ.Δ.Ε./Τμήμα Συγκ. Έργων, αποφασίζουμε:

Και ορίζουμε ότι:

1. Η Επαρχιακή οδός Κρέντη - Βαρβαριάδα, διπλατύνεται με την κατασκευή του τμήματος από ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 7+500.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 653/1977.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήσι, 22 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ